



木の香りに包まれるマンション ルネス カシーラ

東武東上線 **川越市駅** 徒歩 **4分**

2017/6/26

遂に誕生!! 無垢材をふんだんに使った LOHASな1Kマンション

- ★全戸南東向きで日当たり良好
- ★暖房便座トイレ
- ★追焚給湯付
- ★エントランスオートロック&防犯用カードキーでセキュリティ完備
- ★独立洗面化粧台付
- ★ケーブルTV(インターネット)、NTTフレッツ光対応
- ※加入金・使用料他経費別途
- ★ロフト(約1.5帖)、DEN(約1.5帖)、クローゼット付
- ★スキップフロア(1階のみ)
- ★2.3mのハイサッシで採光抜群
- ★エアコン1台付
- ★デザインキッチン
- ★カラーモニター付きインターホン

驚異の広さ、5.5帖の床下収納(深さ60cm)



101号室 **家賃66,000円** (即入居可能)
201号室 **家賃69,000円** (クリーニング中)

■物件概要■

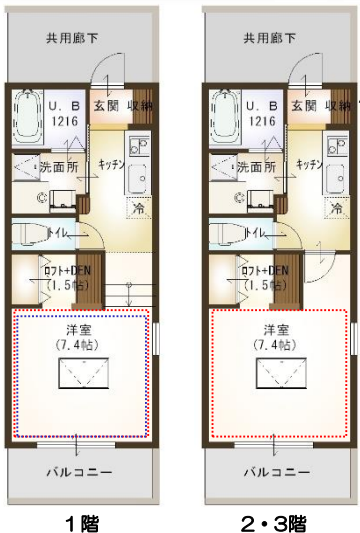
- 所在地: 川越市六軒町1丁目21番2
- 交通: 東武東上線 川越市駅 徒歩4分
- 構造: RC3階建
- 面積: 28.22㎡
- 築年月日: H21年2月完成
- 設備: 東京電力・公営水道・プロパンガス・本下水

■賃貸条件■

- 共益費: 3,500円
- 条件: 敷金0ヶ月/礼金0ヶ月
クリーニング費用25,000円(税別)
- 契約期間: 2年 定期賃貸借契約
- 再契約: 可/新賃料の1.0ヶ月
+事務手数料10,000円(税込)
- 駐車場: 43,000円(税別)
- 駐輪場: あり(屋根付き)
バイク不可
- その他: 指定家財保険加入要
2年分 15,000円
: 鍵交換費用 10,000円(税別)
: 自治会費 7,200円(2年間)

■必要書類■

- 入居者の住民票
- 身分証明書
- 賃貸保証システム利用
- 入居者写真2枚
- 印鑑証明書(連帯保証人有の場合)

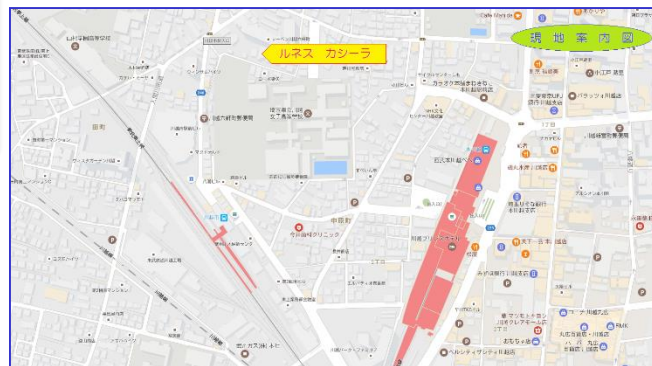


保証会社利用必須
株式会社 Casa
保証料 賃料及び共益費、駐車場、
決済手数料の50%(初回のみ)
決済手数料 300円(毎月)
年間保証料 10,000円(毎年)



**無垢材の腰壁・
フローリングを
使っています**

床下収納
スキップ
フロア



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
※この図面は業者間図面であり、広告ではありません。
※単身入居限定物件



快適な賃貸ライフを提供する
川木建設賃貸管理チーム

〒350-1117 川越市広栄町4-16

Tel 049 (242) 2110